**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY/ PO ZMIANIE !!!!**

**załącznik nr 4 do SIWZ/ZP/PN – 11/2018**

§ 1.

1. Wynajmujący, oświadcza, że jest właścicielem przedmiotu najmu i jest uprawniony do dysponowania sprzętem, tj. kompletnym aparatem RTG.
2. Typ/model aparatu: …………………. Nazwa producenta………… kraj pochodzenia, rok produkcji……………………………………………………………………………
3. Aparat, o którym mowa powyżej nie jest obciążony prawami osób trzecich, jest wolny od wad fizycznych, jest sprawny, dopuszczony do obrotu wg przepisów obowiązującego prawa.
4. Przedmiot najmu spełnia wymagania ustawy z dnia 20 maja 2010 roku o wyrobach medycznych i może być stosowany w podmiotach leczniczych.

§ 2

1. Wynajmujący oddaje do używania przedmiot najmu, o którym mowa w § 1 umowy, a Najemca przyjmuje go w najem.
2. Wraz z przedmiotem najmu Wynajmujący przekaże Najemcy instrukcję obsługi oraz materiały pomocnicze związane z funkcjonowaniem przedmiotu najmu, w tym tzw. paszporty, a także udzieli Najemcy ustnych informacji, które są niezbędne do prawidłowego korzystania z przedmiotu najmu.
3. Najemca zobowiązuje się do wykorzystywania przedmiotu najmu na cele związane ze świadczeniem usług medycznych.
4. Wynajmujący zobowiązuje się wydać Najemcy przedmiot najmu w stanie przydatnym do umówionego użytku i utrzymywać go w takim stanie przez cały czas trwania umowy.
5. Wynajmujący zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia na własny koszt wad przedmiotu najmu, jeżeli wady te uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu najmu zgodnie z umową.

§ 3

1. Najemca oświadcza, że udostępni Wynajmującemu nieodpłatnie odpowiednie pomieszczenie w celu instalacji aparatu RTG.
2. Wynajmujący nie będzie ponosił kosztów związanych z mediami.
3. Badania będą wykonywane przez wykwalifikowany personel Najemcy.

§ 4

1. Najemca zobowiązuje się do używania przedmiotu najmu zgodnie z umową i jej przeznaczeniem.
2. Najemca zobowiązuje się do dokonywania bieżących drobnych napraw przedmiotu najmu na swój koszt, celem zachowania przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym.
3. Najemca ma prawo dokonać nakładów zwiększających wartość przedmiotu najmu za zgodą i w zakresie uzgodnionym każdorazowo w formie pisemnej z Wynajmującym.
4. Strony umowy oświadczają, że przedmiot najmu zostanie wydany na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 5

1. Wynajmujący oświadcza, że przedmiot najmu wraz z wyposażeniem jest ubezpieczony od ognia i innych zdarzeń losowych, a kserokopia polisy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z działaniem przedmiotu najmu, pomimo jego używania w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu, wyrządzone osobom trzecim – pacjentom Najemcy oraz jego pracownikom obsługującym sprzęt.
3. Najemca nie ponosi odpowiedzialności za zużycie sprzętu będące następstwem normalnego użytkowania.
4. Strony oświadczają, że umowę niniejszą zawierają na czas określony tj. od ……... do ………...
5. Umowa niniejsza może być rozwiązana przed upływem okresu czasu, na który została zawarta ze skutkiem natychmiastowym - w przypadku rażącego naruszenia niniejszej umowy przez każdą ze stron w każdym czasie w trybie porozumienia stron.
6. Najemca oświadcza, że zobowiązuje się do zwrotu Wynajmującemu przedmiotu najmu (wraz z dokumentacją techniczną i prawną, którą otrzymał w dniu przekazania przedmiotu najmu), w dniu rozwiązania (lub wygaśnięcia) niniejszej umowy na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, w stanie niepogorszonym, pomijając zużycie wynikające z normalnej eksploatacji.
7. Podstawą ustalenia stanu technicznego przedmiotu najmu po rozwiązaniu umowy będzie protokół odbiorczy sporządzony i podpisany przez obie strony niezwłocznie po wydaniu przedmiotu najmu.

§ 5

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymuje każda ze stron.
4. Wszelkie spory między stronami związane lub wynikające z niniejszej Umowy, o ile nie zostaną rozwiązane na drodze polubownej będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Najemcy.

**Wynajmujący: Najemca:**